



**Администрация
Губернатора
Забайкальского края**

Чайковского ул., д. 8, г. Чита, 672002
Телефон (302-2) 35-38-48
Факс: (302-2) 32-36-82
e-mail: admgub@e-zab.ru
http://адм.забайкальскийкрай.рф

**Совет городского поселения
«Шерловогорское»**

Октябрьская ул., д. 12,
п.г.т. Шерловая Гора,
Борзинский район,
674607

02 11 2018 г. № ЭЗ- 659
на № _____ от _____

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
на решение Совета городского поселения «Шерловогорское» от 24
апреля 2018 года № 103 «О внесении изменений в правила
землепользования и застройки» городского поселения «Шерловогорское»

Администрацией Губернатора Забайкальского края на основании Закона Забайкальского края «О порядке организации и ведения регистра муниципальных нормативных правовых актов Забайкальского края», Порядка проведения юридической экспертизы, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 01 июня 2010 года № 217, проведена юридическая экспертиза решения Совета городского поселения «Шерловогорское» от 24 апреля 2018 года № 103 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки» городского поселения «Шерловогорское» (далее - Решение).

Поводом для проведения юридической экспертизы муниципального нормативного правового акта является его принятие и включение в регистр муниципальных нормативных правовых актов Забайкальского края (далее - краевой регистр).

Предметом правового регулирования муниципального нормативного правового акта являются общественные отношения, возникающие в сфере градостроительства.

Указанный муниципальный нормативный правовой акт принят с целью установления правил землепользования и застройки городского поселения.

На федеральном уровне рассматриваемые в экспертном заключении отношения регулируются:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Градостроительным Кодексом Российской Федерации;
- 3) Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 06 октября 2003 № 131-ФЗ).

На уровне Забайкальского края рассматриваемые общественные отношения регулируются законом Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае».



В городском поселении «Шерловогорское» рассматриваемые в экспертном заключении отношения регулируются решением Совета городского поселения «Шерловогорское» от 19 декабря 2017 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское»».

Согласно пункту 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ утверждение правил землепользования и застройки относится к вопросам местного значения городского поселения.

Таким образом, возможность принятия муниципального нормативного правового акта в данной сфере предусмотрена действующим законодательством.

Вместе с тем, при проведении юридической экспертизы установлено следующее.

Рассматриваемое Решение вносит изменения в решение Совета городского поселения «Шерловогорское» от 15 февраля 2011 года № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское» муниципального района «Борзинский район». Однако данное решение утратило силу с 23 декабря 2017 года в связи с принятием решения Совета городского поселения «Шерловогорское» от 19 декабря 2017 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское»». Таким образом рассматриваемое Решение вносит изменения в уже недействующий муниципальный нормативный правовой акт.

Поскольку действующим законодательством не предусмотрены основания для внесения изменений в недействующие правовые акты, то у Совета городского поселения «Шерловогорское» не было правовых оснований для принятия Решения и внесения изменений в недействующий акт.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 11 Порядка проведения юридической экспертизы, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 01 июня 2010 года № 217, признаком несоответствия муниципального нормативного правового акта действующему законодательству является отсутствие правовых оснований, которые в соответствии с действующим законодательством необходимы для принятия (издания) муниципального нормативного правового акта.

На основании вышеизложенного Администрация Губернатора Забайкальского края рекомендует признать утратившим силу (отменить) решение Совета городского поселения «Шерловогорское» от 24 апреля 2018 года № 103 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское» и направить принятый акт для включения в краевой регистр в установленном порядке и срок.

Исполняющая обязанности
начальника управления
по развитию местного самоуправления
Губернатора Забайкальского края



Н.В. Куземская